



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 27.03.2026 № 3383  
м. Вінниця

66 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення міської ради від 23.08.2024р. № 2421 (зі змінами)

У зв'язку із збільшенням обсягу ремонтних робіт та послуг, які необхідно виконати на багатоквартирних будинках та прибудинкових територіях Вінницької міської територіальної громади для створення належних умов для життєдіяльності населення, враховуючи Стратегію розвитку Вінницької міської територіальної громади до 2030 року – Стратегію 3.0, Концепцію інтегрованого розвитку Вінницької міської територіальної громади 2030, керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26 та частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 23.08.2024р. №2421 «Про затвердження Програми розвитку та утримання житлового господарства Вінницької міської територіальної громади на 2025-2030 роки» (зі змінами), а саме:

1.1. Зміст пункту 11 «Загальний обсяг фінансування, необхідного для реалізації Програми, всього, грн., в тому числі із розподілом коштів за джерелами фінансування» розділу 1 «Програми розвитку та утримання житлового господарства Вінницької міської територіальної громади на 2025-2030 роки» (зі змінами), викласти в наступній редакції:

11	Загальний обсяг фінансування, необхідного для реалізації Програми, всього, грн., в тому числі із	1 811 850 000
----	--	---------------

	розподілом коштів за джерелами фінансування	
11.1	-кошти бюджету Вінницької міської територіальної громади, грн.	1 811 850 000
11.2	-кошти державного бюджету, грн.	-
11.3	-кошти інших джерел фінансування (кошти співвласників багатоквартирних будинків, управителів та ОСББ), грн.	в межах залучених коштів на реалізацію Програми

1.2. Зміст заходів розділу 7 «Напрями діяльності та заходи програми», а саме:

- за напрямом діяльності 1 «Технічний стан багатоквартирних будинків та їх енергоефективність» **захід 1** «Поточний ремонт спільного майна багатоквартирних будинків (роботи з заміни віконних, дверних блоків; ремонт системи електропостачання з влаштуванням енергозберігаючих світильників в місцях загального користування; ремонт електронних замкових пристроїв в укриттях; встановлення дотягувачів на дверних блоках в укриттях; встановлення пристроїв звукового супроводу, технічний нагляд), управителі або ОСББ яких приєдналися та підписали Меморандум про співпрацю та взаєморозуміння в сфері надання послуг з управління багатоквартирними будинками на території населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади, відповідно до Порядку проведення ремонту багатоквартирних житлових будинків та об'єктів благоустрою прибудинкових територій населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади (додаток до Програми)»;

- за напрямом діяльності 4 «Підвищення ефективності роботи комунальних підприємств» **захід 1** «Поповнення статутного капіталу комунальних підприємств житлового господарства відповідно до Порядку, затвердженого міською радою»

викласти в новій редакції згідно з додатком до рішення.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Додаток  
до рішення міської ради  
від 27.03.2026 № 3383

### 7.НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів/просктів програми	Терміни виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування							Очікувані результати
						Всього, тис. грн	За роками виконання, тис. грн						
							2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік	2029 рік	2030 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Технічний стан багатоквартирних будинків та їх енергоефективність	1.Поточний ремонт спільного майна багатоквартирних будинків (роботи з заміни віконних, дверних блоків; ремонт системи електропостачання з влаштуванням енергозберігаючих світильників в місцях загального користування; ремонт електронних замкових пристроїв та обладнання в укриттях; встановлення дотягувачів на дверних блоках в укриттях; встановлення пристроїв звукового супроводу, технічний нагляд), управителі або ОСББ яких	2025-2030	Департамент житлового господарства, співвласники та управителі багатоквартирних будинків, ОСББ	Бюджет ВМТГ,  кошти співвласників багатоквартирних будинків, управителі в та ОСББ	54000	10000	10500	7500	8000	8500	9500	Покращення технічного стану будинків; зменшення витрат енергоресурсів; комфортні умови проживання мешканців, створення безбар'єрного простору
							в межах залучених коштів на реалізацію Програми						

		приєдналися та підписали Меморандум про співпрацю та взаєморозуміння в сфері надання послуг з управління багатоквартирними будинками на території населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади, відповідно до Порядку проведення ремонту багатоквартирних житлових будинків та об'єктів благоустрою прибудинкових територій населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади (додаток до Програми)											
4	Підвищення ефективності роботи комунальних підприємств	1. Поповнення статутного капіталу комунальних підприємств житлового господарства відповідно до Порядку, затвердженого міською радою:	2025-2026	Департамент житлового господарства	Бюджет ВМТГ	16300	3000	13300	-	-	-	-	Стала та ефективна робота підприємств галузі
		1.1 МКП «Управляюча компанія «Господар Люкс»»	2026	Департамент житлового господарства, МКП «Управляюча компанія «Господар Люкс»»	Бюджет ВМТГ	2000	-	2000	-	-	-	-	
		1.2 МКП «Управляюча компанія «Житло-Гарант»»	2026	Департамент житлового господарства, МКП «Управляюча компанія «Житло-Гарант»»	Бюджет ВМТГ	3000	-	3000	-	-	-	-	

		1.3 Вінницьке МКП «Вінницяміськліфт»	2025- 2026	Департамент житлового господарства, Вінницьке МКП «Вінницяміськ ліфт»	Бюджет ВМТГ	6300	3000	3300	-	-	-	-	
		1.4 МКП «Управляюча компанія «Київська»»	2026	Департамент житлового господарства, МКП «Управляюча компанія «Київська»»	Бюджет ВМТГ	5000	-	5000	-	-	-	-	

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Департамент житлового господарства Вінницької міської ради  
Риверчук Людмила Іванівна  
Головний спеціаліст планово-економічного відділу